



SE PROLONGA LA ESPERA. Las viviendas, que se ubicarán junto a un paseo que bordeará la ría, estarán listas en seis años. / E. C.

## Otro año sin los pisos de Bolueta

El PSE critica el «colapso total» de la promoción de 1.100 viviendas, cuya construcción se retrasará a finales de 2009

SOLANGE VÁZQUEZ BILBAO

La promoción de 1.100 pisos, 670 de ellos protegidos, que se asentarán junto a la ría en el barrio de Bolueta no empezará a construirse hasta dentro de un año y no estará terminada hasta dentro de seis, según han informado fuentes municipales a los vecinos de la zona. Aunque los suelos se compraron en 2003, aún no se ha colocado ni un ladrillo. Así lo manifestó ayer el portavoz del PSE en el Ayuntamiento de Bilbao, Txema Oleaga, quien señaló que la operación sufre en este momento un «colapso total», después de sucesivos retrasos. De hecho, calificó las demoras como «uno de los mayores fracasos» del Ayuntamiento de Bilbao, así como del consejero de Vivienda del Gobierno vasco, Javier Madrazo, a quien acusó de haber publicitado la actuación «a bombo y platillo» en varias ocasiones a pesar de no haber avances.

Ante esta situación de «falta de liderazgo y transparencia», Oleaga anunció que exigirá la celebración «inmediata» de una junta de portavoces para que el alcalde, Iñaki Azkuna, y la concejala de Urbanismo, Julia Madrazo, «den explicaciones». Asimismo, avanzó que tam-

bién pedirá cuentas al responsable de Vivienda del Ejecutivo autónomo a través de una iniciativa que el Grupo Parlamentario Socialistas Vascos llevará a la Cámara.

El dirigente del PSE realizó un pormenorizado repaso cronológico del proyecto para justificar estos requerimientos y sustentar sus críticas. El Gobierno vasco compró hace cinco años la parcela –que tuvo que recalificarse para pasar de tener un uso industrial a uno residencial– y, desde entonces, «tras un proceso participativo al margen de los cauces municipales

formalmente establecidos», se han registrado numerosos retrasos en la operación.

### Falla y chimenea

Según detalló Oleaga, entre los motivos que las instituciones implicadas han esgrimido para no cumplir reiteradamente sus previsiones, está «la aparición de una falla geológica en noviembre de 2006, que obligó, según dijo Julia Madrazo, a realizar retoques en el proyecto». «Pero aún así, mantuvieron que la entrega de pisos sería en 2007, aunque, al final, de un plumazo y sin dar una

explicación, se produce un retraso de tres años. Y, ahora, nos sorprenden con una excusa más: la conservación de la chimenea del alto horno que hay en la zona podría demorar los plazos prorrogados... Un imprevisto que no lo es, porque este elemento ya estaba contemplado en todas las infografías del proyecto inicial».

Los socialistas también denunciaron que el solar –cuya descontaminación ha costado dos millones más de lo previsto, según afirmaron– se encuentra abandonado y «cada vez presenta más síntomas de suciedad». «Hasta las vallas del recinto empiezan a tener un aspecto de desatención preocupante y el propio cartel del Gobierno vasco es prácticamente ilegible».

■ s.vazquez@diario-elcorreo.com

## «Es un proyecto complejo», argumenta Julia Madrazo

S. V. BILBAO

La concejala de Urbanismo, Julia Madrazo, manifestó ayer que la acometida del responsable socialista está «falta de rigor». Además, señaló que su intención de pedir una junta de portavoces para que ella y el regidor aclaren la situación del proyecto le parece «des-

proporcionada».

Según destacó, «se está trabajando, y mucho, en esta actuación». «Es un proyecto complejo –explicó–. Se trata de una zona nueva, con muchas hectáreas y que requiere un gran trabajo previo antes de la construcción física, como el realojo de las empresas que había allí». Pero la tarea

más ardua ha sido la descontaminación de los terrenos, usados durante décadas para actividades industriales. «Ha costado 8,4 millones, sin IVA, y ha habido que remover 140.000 metros cúbicos de tierra», dijo Madrazo, quien apuntó que es la segunda operación de este tipo más grande del país, después de la de las minas de Aznalcóllar.

Los contactos con el Ente Vasco de Energía para hacer un 'ecobarrio' y la necesidad de estudios por su ubicación junto a la ría también han dilatado el proceso.

PABLO MARTÍNEZ ZARRACINA



## CALENDARIOS

No es la primera vez que Txema Oleaga acusa al equipo de gobierno de llevar adelante un proyecto estratégico para la ciudad sin consenso ni transparencia. De hecho, comienza a ser una tradición que nuestro hombre denuncie que el Alcalde y sus muchachos hacen las cosas un poco como Sinatra: a su manera. Recuerden el canal de Deusto, Zorrozaurre, Miribilla. Habrá quien piense que lo del socialista es tozudez, pero probablemente es sólo oposición, ya saben, ese perfume agresivo.

En esta ocasión Oleaga ha ajustado su punto de mira fiscalizador sobre las 1.100 viviendas que el Gobierno vasco y el Ayuntamiento prevén construir en Bolueta desde hace un lustro. Tras una operación urbanística que ocasionó gran tumulto y denuncias de pelotazo que fueron archivadas, las obras tenían que haber comenzado en 2005. Dos años después los primeros pisos deberían tener dueños. Pero hoy en Bolueta no hay una sola casa. Tan sólo un enorme solar, campo de soledad, mustio collado.

Oleaga ha anunciado que el PSE pedirá que comparezca el consejero Madrazo en el Parlamento y que él mismo exigirá la convocatoria de una Junta de Portavoces en el Ayuntamiento para tratar el asunto. Lo ha hecho esgrimiendo algunos datos y un calendario, que a veces puede ser un arma de rara contundencia. Julia Madrazo dice por su parte que no hay para tanto, que el retraso está justificado y que su colega habría encontrado respuestas tocando la puerta de su despacho. Quizá lleve razón, pero si los políticos resuelven nuestros asuntos sin salir de sus despachos, ¿a nosotros quién nos entretiene? Siempre es mejor que la vida pública tenga público. Ahora, por ejemplo, todos estaremos unos días mirando hacia Bolueta, muy atentos. A saber qué iba a ser de nosotros sin estos ratitos.

### BILBOBUS

#### Continúa la amenaza de paros en el servicio

«No nos quedará más remedio que parar», aseguró ayer el comité de empresa de Bilbobus, tras la manifestación que protagonizaron sus trabajadores para reclamar a Veolia la presentación del calendario laboral para el próximo año y la resolución de «todos los flecos pendientes».



Protesta a pie de calle. / L. A. G.

### REINA DE LA PAZ

#### Los internos dan el conflicto por zanjado

La asociación Ohianka, que representa a los usuarios de la residencia bilbaína Reina de la Paz, dio ayer por cerrado el conflicto que mantenía con la BBK, aunque anunció que seguirá «el cumplimiento de los compromisos». Los internos han sido trasladados a otros geriátricos mientras se acomete la reforma del centro.

### LIMPIEZA

#### Entrega de 49 carnés de profesionales

La Asociación de Empresarios de la Limpieza de Vizcaya hizo entrega ayer de los primeros 49 carnés con los que se acredita a los trabajadores de este sector como profesionales cualificados en el manejo de productos químicos y la prevención de riesgos laborales. La iniciativa es pionera en España.

### OCIO

#### Nuevo programa para jóvenes en Navidad

El Ayuntamiento de Bilbao ha organizado para navidades un programa de actividades para niños y jóvenes de entre 5 y 14 años. Los pequeños dispondrán de seis espacios en los centros de distritos y los mayores de unas colonias de teatro, canto y baile en Bilborock. La inscripción, hasta el día 16.